



Ambasciata d'Italia
Santa Sede

OGGETTO: SOSTITUZIONE E ADEGUAMENTO TECNICO-FUNZIONALE DELLA GARITTA, A FINI DI SICUREZZA (CIG: BB19CE4F37 / CUP: J85B15000010001)
AVVISO ESITI DI GARA (Art. art. 90, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023)

In qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP) per la procedura in oggetto, con la presente comunico che in data odierna, con Determina n. 70, è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori indicati in oggetto.

Si forniscono le seguenti informazioni obbligatorie ai sensi del D.Lgs. 36/2023:

- AGGIUDICATARIO:** L'appalto è stato aggiudicato all'Operatore Economico **CO.GE.Bi. S.r.l.**, con sede in Via Biagio Petrocelli 228 - 00173 Roma (RM), P.IVA 10013701007, che ha offerto il ribasso nella misura del 5,034 (cinque, zero tre quattro) %, per un importo di € 252.431,46, cui vanno aggiunti € 7.307,43 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di **€ 259.738,89**;
- PROCEDURA:** La procedura seguita per l'esperimento di gara è stata la Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato) ex art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, esperita in modalità telematica sulla piattaforma di e-procurement Traspare;
- INVITI:** le ditte, invitate a presentare l'offerta, sono state le seguenti:

Ragione Sociale	Indirizzo	PEC
CO.GE.Bi. SRL	Via Biagio Petrocelli, 228 - Roma 00173	cogebisrl@pec.edilcassadellazio.it
COEDIL Sud Srl	Via Cervantes 55/5 - Napoli 80133	coedilsudsr@legalmail.it
GESAL S.R.L.	Via M. Colagrossi 65 - Velletri (RM) 00049	gesalsrl@legalmail.it
ICR Impianti e Costruzioni SRL	Via G. Fantoli 25 - Roma 00149	icrimpantiecostruzioni@legalmail.it
SISTHEMA srl	Via G. Del Monte 61 - Roma 00197	sisthemasrl@legalmail.it

- OFFERTE PERVENUTE:** entro il termine stabilito nella lettera d'invito (ore 12:00 del giorno 18 luglio 2026), sono pervenute nel sistema telematico della piattaforma Traspare le buste dei seguenti n. 2 operatori economici:
 - Ditta GESAL S.R.L. - WILLIAM LEONI (P.IVA – CF: 04926021009) il 16/07/2026, ore 11.44
 - Ditta CO.GE.Bi. SRL - MORENO BINCOLETTI (P.IVA – CF: 10013701007) il 17/07/2026, ore 15.45

5. **PUNTEGGI:** i punteggi totali sono stati i seguenti:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
CO.GE.Bi. SRL	70,000	30,000	100,000
GESAL S.R.L.	44,070	25,230	69,300

6. **RISULTATI:** l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, aggiudicataria, è risultata essere quella di CO.GE.Bi. SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a *100/100*.

Si specifica infine che non si applica il termine dilatorio di *stand-still*, ai sensi dell'art. 55, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e che la stipula avverrà nel rispetto delle tempistiche previste dal Nuovo Codice dei Contratti Pubblici. È ammesso ricorso avverso il presente avviso al Tribunale Amministrativo Regionale di Roma.

Del presente avviso sarà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio *on-line* di questa Stazione Appaltante: <https://ambsantasede.esteri.it>.

Distinti saluti.

Roma, 01 ottobre 2026

Il R.U.P. / Coordinatore amministrativo-contabile

Dott. Enrico Alessandro DE PAOLI

Firmato Digitalmente da/Signed by:
ENRICO ALESSANDRO DE PAOLI
In Data/On Date:
giovedì 1 ottobre 2026 15:36:09