

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

(art. 50 D.Lgs. 36/2023)

1. Stazione Appaltante

Ambasciata Italiana presso la Santa Sede
Viale delle Belle Arti n.2 – 00186 ROMA

Responsabile Unico del Progetto: Enrico Alessandro DE PAOLI
PEC: amb.santasede@cert.esteri.it

2. Oggetto dell'indagine

La presente indagine di mercato è finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare a una **procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando**, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei **lavori di realizzazione di un nuovo sistema di controllo accessi presso la sede dell'Ambasciata d'Italia presso la Santa Sede – Roma**.

Le lavorazioni sono riconducibili prevalentemente alla **categoria OG11 – Impianti tecnologici**.

3. Finalità dell'avviso

Il presente avviso ha **finalità esclusivamente esplorativa** e non costituisce avvio di procedura di gara né proposta contrattuale.

La Stazione Appaltante si riserva di:

- non dar corso alla procedura negoziata;
- modificare, sospendere o revocare la procedura;
- selezionare gli operatori da invitare nel rispetto dei principi di rotazione, concorrenza, trasparenza e proporzionalità.

4. Importo stimato dell'appalto

L'importo complessivo stimato dei lavori al netto dell'IVA è pari a **€ 273.119,89**, di cui € 100.426,92 per costi della manodopera e € 7.307,43 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

5. Durata dei lavori

Durata stimata dell'esecuzione: **120 giorni naturali e consecutivi** dalla consegna dei lavori.

6. Requisiti di partecipazione

Possono manifestare interesse gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti minimi:

- Insussistenza delle cause di esclusione previste al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D.lgs. 36/2023;
- insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011;
- insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- Regolarità contributiva;
- Iscrizione - ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 7.12.95 n. 581 e s.m.i. - alla C.C.I.A.A. - Ufficio Registro delle Imprese - Sezione Ordinaria/Sezione Speciale della Provincia ove ha sede legale l'Impresa.

In relazione all'importo e ai lavori previsti in appalto l'operatore economico, singolo o riunito o consorziato, che intende presentare la propria candidatura dovrà essere in possesso dell'**Attestazione SOA** per le seguenti categorie ed importi:

- **OG2** Categoria I (€ 258.000,00) o superiore
- **OG11** Categoria I (€ 258.000,00) o superiore

I requisiti definitivi saranno specificati nella **lettera di invito**.

7. Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del **miglior rapporto qualità/prezzo**, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023.

La valutazione dell'offerta terrà conto di una **componente tecnica** e di una **componente economica**, con **prevalenza degli elementi qualitativi**.

Indicativamente, il punteggio complessivo sarà ripartito con un "peso" del **70% per la componente tecnica** e del **30% per la componente economica**.

La definizione puntuale dei criteri, dei sub-criteri e dei punteggi sarà contenuta nella **lettera di invito**.

8. Contratto collettivo applicabile

Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023, il CCNL di riferimento è il **CCNL per i dipendenti delle imprese installatrici di impianti tecnologici** (Federmeccanica/Assistal), ovvero altro CCNL coerente con l'oggetto dell'appalto e stipulato da organizzazioni comparativamente più rappresentative.

9. Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

Gli Operatori Economici interessati dovranno presentare **manifestazione di interesse** mediante compilazione e sottoscrizione del **modello ALLEGATO B)**, da trasmettere - sempre mediante la piattaforma **TRASPARE** - entro e non oltre le ore **17.00** del giorno **16 aprile 2026**.

10. Trattamento dei dati personali

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679, i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura.

11. Pubblicazione

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale dell'[Ambasciata d'Italia presso la Santa Sede](#) e sul sito della Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici (BDNCP) per **15 giorni**.